



MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA JOYA

Nº 000001

20.....

IMPUESTO PREDIAL D. LEG. 776

DECLARACIÓN JURADA DE AUTOAVALUO

PR

(PREDIO RÚSTICO)

3 ANEXO Nº

ANOTE LOS DATOS A MAQUINA O CON LETRAS DE IMPRENTA

SELO DE RECEPCIÓN table with 1 and 2 rows

PRESENTAR EN 2 EJEMPLARES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

Form fields for identification: 5 D.N.I./L.E., 6 APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL, 7 CONDICIÓN DE PROPIEDAD, 8 Nº DE CONDOMINIOS

UBICACIÓN DEL PREDIO

Form fields for location: 11 VALLE, LUGAR, 12 CARRETERA, 13 KM., 14 NOMBRE DEL PREDIO

PREDIOS COLINDANTES:

Table for neighboring properties with columns for direction (NORTE, SUR, ESTE, OESTE) and property details

DATOS RELATIVOS AL TERRENO (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro):

Form fields for land data: 17 TIPO, 18 USO

DATOS RELATIVOS A LA CONSTRUCCIÓN (Coloque el Nº correspondiente en el recuadro):

Form fields for construction data: 19 CLASIFICACIÓN, 20 MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE, 21 ESTADO DE CONSERVACIÓN, 22 ESTADO, 23 TIPO DE VIVIENDA, 24 USO

DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS:

Table for condominium data with columns for D.N.I., APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL, DOMICILIO FISCAL, DIRECCIÓN, and % CONDOMINIO

REGIMEN DE INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN:

Form for regime selection: 1. Inafecto, 2. Exonerado parcialmente, 3. Exonerado totalmente

BASE LEGAL: INDICAR EL NUMERO DEL DISPOSITIVO LEGAL Y EL ARTÍCULO PERTINENTE QUE AMPARA SU INAFECTACIÓN O EXONERACIÓN DEL IMPUESTO.

Table for legal basis and resolution: 30 BASE LEGAL, 31 EXPEDIENTE Nº, 32 RESOLUCIÓN Nº, 33 FECHA DE LA RESOLUCIÓN, 34 Período de Exoneración

(1) Ver Cartilla de Instrucciones (2) Codificar de acuerdo a lo indicado en la tabla Nº 2 del formulario HR (Hoja Resumen). IMP. DEL 1001 AL 2000

DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO DEL TERRENO (Componentes al predio)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR (Marcar con X lo que corresponda)						43	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	44	CANTIDAD DE HECTAREAS	45	VALOR TOTAL
		1ra.	2da.	3ra.	4ta.	5ta.	6ta.						
A. TIERRAS DE CULTIVO													
1.	Apas para el cultivo en limpio, con agua superficial y riego por gravedad												
2.	Apas para el cultivo en limpio, bajo riego con agua de bombeo de río o canal												
3.	Apas para el cultivo en limpio, bajo riego con agua de bombeo de pozo profundo												
4.	Apas para el cultivo permanentemente bajo riego												
B. OTRAS													
5.	Apas para el pastoreo bajo riego												
6.	Erlazas												
7.	Tierras apas para producción forestal												
TOTAL DE HECTAREAS								46			47		
DETERMINACIÓN DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (Hacer cálculos en Hoja aparte - Las enmendaduras invalidan la declaración)													

48	49	50	CATEGORIAS					58	59	60	61	62			
			51	52	53	54	55						56	57	
1	ANTIGUEDAD DE LA CONSTRUCCION (en años)	FECHA DE CONSTRUCCION Mes / Año	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimientos	Baños	Instalaciones Elect. y Sanit.	(51+52+53+54+55+56+57)	VALOR UNITARIO POR M ²	DEPRECIACION (En Soles)	VALOR UNITARIO	AREA CONSTRUIDA (M ²)	VALOR DE LA CONSTRUCCION (60 X 61)
2															
3															
4															
5															
AREA TOTAL CONSTRUIDA											63				
VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de valores del recuadro)											64				
AREA TOTAL CONSTRUIDA											63				
VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTROS (Silos, Galpones, Corrales, Establos, Pozos, Canales, Cercos, Piscinas, etc.)											65				
VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTROS (Casillero 47)											66				
AUTOVALUO DEL TERRENO											67				
AUTOVALUO											64+65+66				

68	OBSERVACIONES	(#) CASILLERO 65 - Valor estimado de otras construcciones	CONSTRUCCION	VALOR EN SOLES
				S/.
TOTAL				S/.

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

DE DEL 20

Firma del Propietario o Representante Legal